

POŘIZOVATEL:

Městský úřad Valašské Klobouky

**Oddělení regionálního rozvoje a
územního plánu**

Josef Mana

OBEC NÁVOJNÁ:

určený zastupitel

Ing. František Machara – starosta obce

PROJEKTANT:

S-projekt plus, a.s.

Zlín, tř. T. Bati 508

Hlavní projektant:

Ing.arch. Marek Šlesinger

Urbanistická část:

Ing.arch. Monika Antošová

Doprava:

Ing. Rudolf Nečas

Vodní hospodářství:

Ing. Arnošt Lukeš

Zásobování plynem:

Ing. Arnošt Lukeš

Zásobování el.energií:

Ing. Dušan Vavřík

Zpracování ÚSES

Arvita P spol.s r.o., Ing.Psotová

Technická kontrola:

Ing.arch. Marek Šlesinger

Digitální zpracování:

Eva Přikrylová

OBSAH ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

Textová část

Grafická část

Výkres	č.II.1	Doprava	1 : 5 000
	č.II.2	Vodní hospodářství	1 : 5 000
	č.II.3	Energetika, telekomunikace	1 : 5 000
	č.II.4	Koordinační výkres	1 : 5 000
	č.II.5	Koordinační výkres (kompaktní zastavěná část obce)	1 : 2 000
	č.II.6	Výkres širších vztahů	1 : 100 000
	č.II.7	Vyhodnocení záboru půdních fondů	1 : 5 000

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI

kapitola:	str.:
a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	3
b) Údaje o splnění zadání	4
c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území	6
d) Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popřípadě zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno	22
e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa	23

a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje

V Politice územního rozvoje České republiky schválené usnesením Vlády české Republiky ze dne 20. 7. 2009 usnesením vlády č. 929, byly mj. vymezeny rozvojové oblasti a rozvojové osy. Rozvojové oblasti jsou vymezeny správními obvody obcí s rozšířenou působností (ORP), ve kterých se projevují zvýšené požadavky na změny v území z důvodů soustředění aktivit mezinárodního a republikového významu a těch, které svým významem přesahují území jednoho kraje.

Z politiky územního rozvoje nevyplývají pro řešené území obce Návojná žádné požadavky.

Návrh územního plánu je zpracován v souladu s republikovými prioritami územního plánování pro udržitelný rozvoj:

- Návrhové plochy pro individuální bydlení (BI) **1 – 6** jsou vymezeny v přímé návaznosti na zastavěné území v pokračování původní urbanistické skladby s logikou napojení na stávající sídelní dopravní síť i technickou infrastrukturu. Další předpoklady pro zachování urbanistické struktury dotváří stanovené podmínky pro funkční využití (regulativy). Rozvoj bydlení s udržení původní urbanistické struktury zajišťuje zároveň také prioritní podmínku předcházení prostorové sociální segregaci.
- Územní plán řeší také vymezení návrhových ploch i stabilizaci původních lokalit smíšeného bydlení (SO.3) **7** – bydlení ve spojení s řemeslnou nebo zemědělskou malovýrobou, případně s funkcí rodinné rekreace. Tyto lokality bez přímé návaznosti na těžištové zastavbové území vytváří předpoklad k zajištění extenzivního obhospodařování zemědělských ploch v krajině, a tak i k zabraňování upadání venkovské krajiny, případně i k rekreačnímu využití.
- Územní předpoklady k zvyšování a udržování ekologické stability krajiny jsou v územním plánu vytvořeny návrhem lokálního ÚSES s vymezením nových ploch pro chybějící části prvků systému, plocha přírodní **32 - 40**, plochy krajinné zeleně **41 - 58**.
- Územní plán stabilizuje plochy zeleně mimo lesní půdní fond (krajinná zeleň při tocích, cestách, terénních zlomech), významné pro ochranu před splavováním půdy ze svahů – erozí. Řešené území nepatří mezi oblasti se zvýšeným rizikem přírodních katastrof – záplav, sesuvů půdy, územní plán však řeší prvek protierozní ochrany- pásy krajinné zeleně **59 - 63**.
- V řešení dopravní infrastruktury je stabilizovaná stávající komunikační síť návrhově doplněna o plochy pro napojení a dopravní obsluhu nových zastavitelných ploch **17 - 25** a pro veřejná prostranství **26**.
- Stávající plochy občanské vybavenosti ve většině funkcí jsou dostatečné z hlediska potřeb obyvatel dnes i pro další rozvoj, návrhová plocha pro sport a tělovýchovu **8, 9**.

Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem

Z dokumentu Opatření obecné povahy Zásady územního rozvoje Zlínského kraje (vydalo Zastupitelstvo Zlínského kraje dne 10.9.2008 usnesením č.0761/Z23/08, nabylo účinnosti 23.10.2008) vyplývají pro řešení územního plánu Návojná tyto požadavky:

Vymezení veřejně prospěšných opatření – a to plochy pro realizaci regionálního biokoridoru (v ZUR ZK označena VPO jako PU 179 a PU 180), je respektováno.

Vymezení veřejně prospěšných opatření – a to plochy pro realizaci regionálního biocentra (v ZUR ZK označena VPO jako PU 41 a PU 97), je respektováno.

Územní plán Návojná není v rozporu s uvedenými dokumenty kraje:

- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje (PRVKZK), schválen Zastupitelstvem Zlínského kraje dne 20.10.2004

- Koncepte hospodaření s odpady ve Zlínském kraji, plán odpadového hospodářství byla vyhlášena OZV ZK č.2/2004 ze dne 22.9.2004
- Koncept snižování emisí a imisí Zlínského kraje a Územní energetická koncepce Zlínského kraje, vyhlášen Nařízením č.1/2005 ze dne 7.11.2005
- Generel dopravy Zlínského kraje, část Návrh výhledové koncepce GD ZK byla schválena Zastupitelstvem Zlínského kraje dne 23.6.2004 usnesením č. 656/Z24/04
- Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny Zlínského kraje
- Krajinný ráz Zlínského kraje
- NR a R ÚSES Zlínského kraje (2003)
- Návrh Plánů oblasti povodí Moravy (schváleno zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č. 0163/Z07/09 ze dne 16.9.2009)
- Program rozvoje územního obvodu Zlínského kraje (schváleno 19.6.2002)
- Program rozvoje cestovního ruchu
- Koncepce rozvoje cyklistické dopravy na území Zlínského kraje

Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů

Jsou dány návaznostmi na okolní katastry Nedašov, Nedašova Lhota Valašské Klobouky, Brumov, vztahem ke spádovému městu Valašské Klobouky a jsou v souladu se ZUR Zlínského kraje.

Z hlediska silničních dopravních vztahů je obec Návojná dopravně napojena prostřednictvím silnice III/507 36 na silnici I/57, která vytváří dopravní osu východní části Zlínského kraje. To je v územním plánu respektováno.

V řešeném katastrálním území je zpracován prvek regionálního ÚSES, který se dotýká napojení na sousední k.ú. Valašské Klobouky. Veřejně prospěšné opatření - regionální biokoridor RBK - vyplývá pro správní území obce Návojná z nadřazené dokumentace ZÚR ZK. Návaznost lokálního ÚSES na sousední katastry je dodržena.

Systémy technické infrastruktury nadmístního významu na katastru obce jsou v územním plánu respektovány včetně navazujících místních soustav a koncepcí jejich rozvoje, koncepce je doplněna o návrhové koridory pro záchytné příkopy extravilánových vod **27 - 31**.

b) Údaje o splnění zadání

Územní plán Návojná je zpracován v souladu se schváleným zadáním přímo jako návrh. Územní plán je zpracován v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, Vyhláškou č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a Vyhláškou č.501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

V územním plánu Návojná je v souladu s pokyny ze zadání územního plánu řešeno:

- a) Jsou řešeny požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popř. z dalších širších územních vztahů:
 - územní plán vytváří předpoklady pro udržitelný rozvoj území
 - ve veřejném zájmu jsou chráněny a rozvíjeny přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území
 - je vymezen regionální biokoridor PU 197, PU 180
 - je vymezeno regionální biocentrum PU 41, PU 97 – plochy přírodní **32 ,33**
- b) Jsou respektovány požadavky vyplývající z územně analytických podkladů
 - pro udržení, obnovu a rozvíjení místních kulturních a společenských tradic jsou stabilizovány kulturní hodnoty území
 - jsou vymezeny nové plochy bydlení **1 – 6**, smíšená obytná vesnická **7**
 - jsou navrženy nové koridory pro vodohospodářské sítě **27 – 31**
- c) Jsou respektovány požadavky na rozvoj území obce
 - stávající zástavba obce je stabilizována

- návrhové plochy bydlení v rodinných domech jsou řešeny přednostně v prolukách a v těsné návaznosti na zastavěné území. V řešení byly prověřeny a zhodnoceny veškeré požadavky obce na rozvoj výstavby rodinných domů
 - v řešení územního plánu jsou v souladu s platným územním plánem a jeho změnami č.1, 2
 - jsou navrhovány nové plochy občanské vybavenosti pro tělovýchovu a sport **8, 9**
 - jsou navrženy plochy vodohospodářské a vodní **11,12 a 13 - 16**
- d) Jsou zapracovány požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepcí a koncepcí uspořádání krajiny)
- navrhované plochy respektují požadavek na prostupnost krajiny
 - stanovení prostorové regulace v plochách pro výstavbu respektuje stávající okolní zástavbu a pohledové horizonty v krajině (ve volné krajině mimo kompaktní zástavbu obce
 - u zastavitelných ploch je stanoveno označení plochy a podmínky pro její využití
 - jsou respektována stávající veřejná prostranství
- e) V územním plánu jsou zapracovány požadavky na řešení veřejné infrastruktury
- všechny plochy mají zajištěn přístup a příjezd. V zastavěných a zastavitelných plochách je přípustné řešení dopravy v klidu, plochy pro dopravu v klidu jsou stabilizovány
 - při řešení byly respektovány nadřazené inženýrské sítě a řešení vyplývající z nadřazené dokumentace ZÚR ZK.
 - sítě pro zásobování el.energií jsou stabilizovány
 - je řešeno napojení rozvojových ploch pro výstavbu na systém zásobování obce vodou.
 - navržené řešení odkanalizování obce respektuje návrh dle Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací
 - je řešeno napojení rozvojových ploch pro výstavbu na systém zásobování obce plynem, je řešen rozvoj plynovodu STL
 - jsou stabilizovány veškeré stávající plochy občanské vybavenosti a navrženo rozšíření plochy pro tělovýchovu sport **8, 9**.
 - v návrhu územního plánu jsou respektována stávající veřejná prostranství. Nové plochy veřejných prostranství jsou řešeny tak, aby byla zabezpečena dopravní dostupnost zastavitelných ploch pro novou výstavbu
- f) Jsou respektovány požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území
- pro udržení, obnovu a rozvíjení místních kulturních a společenských tradic jsou stabilizovány kulturní hodnoty území
 - v navrhovaném řešení jsou všechny hodnoty území respektovány a chráněny součástí územního řešení územního plánu je vymezení územního systému ekologické stability – lokální ÚSES **41 - 58**, regionální ÚSES **55**
 - řešení ochrany obce před extravilánovými vodami a povětrnostními vlivy návrh krajinné zeleně **59 - 63**
- g) Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace
- v návrhu územního plánu je vypracován seznam veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření s jednoznačnou identifikací ploch.

Dokumentace je zpracována v rozsahu dle požadavků na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení. Výkres z části odůvodnění – Kordinační výkres (kompaktní zastavěná část obce) bude vyhotoven ve fázi čistopisu.

Obsah návrhu územního plánu a jeho odůvodnění jsou sestaveny dle přílohy č.7 vyhlášky č.500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Územní plán je zpracován v souladu s vyhláškou č.500/2006 Sb., a 501/2006 Sb. a ostatních platných právních předpisů.

Dokumentace je zpracována v rozsahu dle požadavků zadání.

Dokumentace vycházející z podprogramu Zlínského kraje je zpracována dle „Metodiky jednotného digitálního zpracování územně analytických podkladů a územně plánovací dokumentace Zlínského kraje“ a dle pravidel pro zadávání dokumentů v digitální podobě s důrazem na oblast geodet (KÚ Zlín).

V průběhu zpracování byla dokumentace projednána na výrobních výborech (za účasti projektanta, pořizovatele, určeného zastupitele).

Dokumentace byla v rozpracovanosti konzultována – Krajský úřad Zlínského kraje

c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

Zdůvodnění z hlediska urbanistického řešení

Zdůvodnění přijatého řešení:

Návrh územního plánu Návojná je zpracován v souladu s požadavky obce a dotčených orgánů a organizací, které vyplývají ze schváleného zadání pro zpracování návrhu územního plánu.

Důvodem pro navrhované řešení jsou požadavky na celkový rozvoj obce při respektování hodnot řešeného území.

Územně plánovací dokumentace řeší zejména zabezpečení komplexního rozvoje základních funkcí obce – tj. vesnického bydlení. Územní plán dále řeší požadavky na související rozvoj technické infrastruktury a dopravy.

Rozsah návrhových ploch je určen zejména platným schváleným územním plánem obce včetně jeho schválených změn č.1, 2 územního plánu. Velikost návrhu je rovněž ovlivněna poptávkou a soustřeďuje se na řešení nových ploch pro bytovou výstavbu zejména formou rodinných domů. Dalším faktorem určujícím rozsah návrhových ploch jsou i plošné nároky investorů, které se zvyšují v souladu s preferováním samostatně stojících objektů.

V návrhu územního plánu Návojná jsou vymezeny plochy krajinné zeleně. Jedná se o ostatní plochy a nezpevněné komunikace s doprovodnou náletovou zelení, nebo stávající a návrhové plochy lokálních biokoridorů 41 – 58 a vymezení regionálního biokoridoru 55.

Řešení je návrh ploch v souladu se současným schváleným územním plánem obce a jeho schválenými změnami.

V souladu s projednaným a schváleným řešením dle platného územního plánu Návojná včetně platných změn č.1,2 jsou do nového územního plánu převzaty návrhové lokality, které ještě nejsou zastavěny a zapracovány tyto nové lokality:

Plochy bydlení individuální

lokality 1 plocha je navržena z důvodu potřeby navrhnout dostatečný počet ploch pro bydlení, a je převzata z původního územního plánu. Napojení na dopravní infrastrukturu bude realizováno pomocí stávající plochy veřejného prostranství. Plocha navazuje na původní zástavbu. Napojení na inženýrské sítě bude realizováno ze nově navržené kanalizační a vodovodní sítě.

lokality 2 plocha je navržena z důvodu potřeby navrhnout dostatečný počet ploch pro bydlení situování lokality při severním okraji obce. Dopravní obslužnost bude realizována z nově navržené plochy silniční dopravy. Napojení na inženýrské sítě bude realizováno z nově navržených sítí.

lokality 3 plocha je navržena z důvodu potřeby navrhnout dostatečný počet ploch pro bydlení situování lokality při jižním okraji obce a je převzata z původního územního plánu.

Dopravní obslužnost bude realizována z nově navržené plochy silniční dopravy. Napojení na inženýrské sítě bude realizováno z nově navržených sítí.

lokalita 4 dostavba území na západním okraji obce. Plocha přímo navazuje na původní zástavbu a je převzata z původního územního plánu. Dopravní obslužnost bude realizována ze stávající plochy PV. Napojení na inženýrské sítě bude realizováno ze stávajících i nově navržených sítí.

lokalita 5 plocha je navržena z důvodu potřeby navrhnout dostatečný počet ploch pro bydlení situování lokality při západním okraji obce a je převzata z původního územního plánu. Dopravní obslužnost bude realizována z nově navržené plochy silniční dopravy. Napojení na inženýrské sítě bude realizováno z nově navržených sítí.

lokalita 6 plocha je navržena z důvodu potřeby navrhnout dostatečný počet ploch pro bydlení situování lokality při severním okraji obce. Dopravní obslužnost bude realizována z nově navržené plochy silniční dopravy. Napojení na inženýrské sítě bude realizováno z nově navržených sítí.

Plochy smíšené obytné vesnické

lokalita 7 plocha je navržena z důvodu potřeby navrhnout dostatečný počet ploch pro bydlení. Doplní charakter krajiny a navazuje na zástavbu podobného využití. Dopravní obslužnost bude realizována z nově navržené plochy silniční dopravy. Napojení na inženýrské sítě bude realizováno z vlastních zdrojů.

Plochy občanské vybavenosti

lokalita 8 z důvodu zlepšení kvality života v obci je navržena plocha občanského vybavení pro tělovýchovu a sport. Plocha přímo navazuje na stávající plochu stejného funkčního využití, kterou takto rozšiřuje.

lokalita 9 z důvodu zlepšení kvality života v obci je navržena plocha občanského vybavení pro tělovýchovu a sport. Plocha přímo navazuje na stávající zástavbu a je určena pro realizaci dětského hřiště. Dopravní napojení plochy je na stávající veřejné prostranství.

Plochy výroby a skladování

lokalita 10 plocha je navržena pro účely výroby a skladování, je převzata z původního územního plánu. Dopravní obslužnost bude realizována ze stávající plochy silniční dopravy. Napojení na inženýrské sítě bude realizováno z vlastních zdrojů.

Plochy vodní a vodohospodářské

lokalita 11 plocha pro návrh vodohospodářské plochy. Dopravní obslužnost je zajištěna nově navrženou plochou DS **21**

lokalita 12 plocha pro návrh vodohospodářské plochy. Dopravní obslužnost je zajištěna nově navrženou plochou DS **20**, plocha přímo navazuje na současně zastavěné území.

lokalita 13 plocha navržena pro vymezení vodní plochy, je součástí lokálního biokoridoru, napojení na síť dopravní infrastruktury je zajištěno pomocí stávající plochy DS.

lokalita 14 plocha navržena pro vymezení vodní plochy, je součástí lokálního biokoridoru, napojení na síť dopravní infrastruktury je zajištěno pomocí navržené komunikace - plocha DS **25**.

- [lokalita 15](#) plocha navržena pro vymezení vodní plochy, je součástí lokálního biokoridoru, napojení na síť dopravní infrastruktury je zajištěno pomocí stávající plochy DS.
- [lokalita 16](#) plocha navržena pro vymezení vodní plochy, je součástí lokálního biokoridoru, napojení na síť dopravní infrastruktury je zajištěno pomocí stávající plochy DS.

Plochy silniční dopravy

- [lokalita 17](#) plocha je navržena jako účelová komunikace, která se bude dále napojovat na stávající síť dopravní infrastruktury.
- [lokalita 18](#) plocha je navržena jako účelová komunikace, která se bude dále napojovat na stávající síť dopravní infrastruktury.
- [lokalita 19](#) plocha je navržena z důvodu dopravní obsluhy navržené plochy SO.3 7. Plocha dopravně navazuje na stávající síť dopravní infrastruktury.
- [lokalita 20](#) plocha je navržena z důvodu dopravní obsluhy navržené plochy W 12. Plocha dopravně navazuje na stávající síť dopravní infrastruktury a veřejného prostranství.
- [lokalita 21](#) plocha je navržena z důvodu dopravní obsluhy navržené plochy W 11. Plocha dopravně navazuje na stávající síť dopravní infrastruktury a veřejného prostranství.
- [lokalita 22](#) plocha je navržena z důvodu dopravní obsluhy navržené plochy BI 3. Plocha dopravně navazuje na stávající síť dopravní infrastruktury.
- [lokalita 23](#) plocha je navržena z důvodu dopravní obsluhy navržené plochy BI 5. Plocha dopravně navazuje na stávající síť dopravní infrastruktury.
- [lokalita 24](#) plocha je navržena z důvodu dopravní obsluhy navržené plochy BI 2. Plocha dopravně navazuje na stávající síť dopravní infrastruktury.
- [lokalita 25](#) plocha je navržena z důvodu dopravní obsluhy navržené plochy WT 14. Plocha dopravně navazuje na stávající síť dopravní infrastruktury.

Plochy veřejných prostranství

- [lokalita 26](#) plocha je navržena z důvodu zlepšení dopravní obsluhy stávajících ploch bydlení individuálního. Plocha dopravně navazuje na stávající síť ploch PV (veřejných prostranství) v obci.

Plochy technické infrastruktury

- [lokalita 27](#) plocha navržena pro vymezení koridoru záchytného příkopu, který dále navazuje na kanalizační síť v obci
- [lokalita 28](#) plocha navržena pro vymezení koridoru záchytného příkopu, který dále navazuje na kanalizační síť v obci
- [lokalita 29](#) plocha navržena pro vymezení koridoru vodohospodářských sítí, které dále navazují na kanalizační síť v obci a veřejný vodovod
- [lokalita 30](#) plocha navržena pro vymezení koridoru záchytného příkopu, který dále navazuje na kanalizační síť v obci
- [lokalita 31](#) plocha navržena pro vymezení koridoru záchytného příkopu, který dále navazuje na kanalizační síť v obci

Plochy přírodní

[lokalita 32, 33](#) navržená plocha přírodní potřebné pro vymezení prvků ÚSES. Plocha je navržena pro regionální biocentrum.

[lokalita 34 - 40](#) navržená plocha přírodní potřebné pro vymezení prvků ÚSES. Plocha je navržena pro lokální biocentrum.

Plochy krajinné zeleně

[lokalita 41 - 58](#) Navržená plocha krajinné zeleně potřebné pro vymezení prvků ÚSES. Plocha je navržena pro lokální biokoridor.

[lokalita 55](#) Navržená plocha krajinné zeleně potřebné pro vymezení prvků ÚSES. Plocha je navržena pro regionální biokoridor.

[lokalita 59 - 63](#) Navržená plocha krajinné zeleně pro protierozní opatření.

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení:

U všech navrhovaných lokalit budou respektovány limity využití území.

K.ú. obce Návojná je součástí CHKO Bílé Karpaty a pro další stavební činnost v území budou respektovány podmínky ochrany krajinného rázu a u staveb ve volné krajině.

Veškeré návrhové plochy pro výstavbu obytných objektů, ploch smíšených obytných, občanskou vybavenost, veřejných prostranství jsou situovány mimo plochy vymezené pro prvky územního systému ekologické stability.

Ostatní řešení stavebního rozvoje obce se nedotkne přírodních hodnot v území – významných krajinných prvků ze zákona (lesy, vodní toky a plochy). Návrhové plochy pro stavební rozvoj obce jsou situovány mimo významné krajinné prvky vyplývající ze zákona.

Zájmy z hlediska ochrany ložisek nerostných surovin nejsou navrhovaným řešením dotčeny.

Územním plánem nebudou dotčeny ostatní hodnoty území obce (historické, kulturní a urbanistické), návrhové lokality jsou situovány převážně v návaznosti na stávající objekty v okrajových částech zastavěného území. Stávající zástavba zde nemá významnou historickou, kulturní ani urbanistickou hodnotu. Plochy s objekty památek místního významu a drobné architektury (pomníky, sochy, kříže, pamětní desky) jsou plně stabilizovány v jednotlivých plochách s rozdílným způsobem využití např. pro občanskou vybavenost, pro veřejná prostranství atd.

V návrhovém období jsou plně respektovány stávající objekty občanské vybavenosti s dostatečnou kapacitou i pro návrhové období. Navrhována je pouze plocha rozšíření sportovního areálu, která je převzata z původního územního plánu.

Dopady navrhovaného řešení na životní prostředí

Návrh územního plánu nemá negativní dopady na životní prostředí v obci – řeší zejména rozvoj ploch pro bydlení v rodinných domech a smíšenou zástavbu obytnou, dále pro občanskou vybavenost, dopravní a technickou infrastrukturu. Většina ploch je vymezena v souladu s projednanou a schválenou územně plánovací dokumentací. A je situována v návaznosti na zastavěné území obce a stávající komunikace. Mimo zastavěné území obce jsou navrženy lokality bydlení smíšené vesnické a návrhová plocha hráze suchého poldru a hromadné rekreace, které ale navazují na stávající zástavbu nebo návrhové plochy ze schválených změn územního plánu.

Zdůvodnění z hlediska technického řešení

Dopravní infrastruktura

Obec Návojná je z hlediska širších vztahů dopravně napojena prostřednictvím silnice III/507 36 na silnici I/57, která vytváří dopravní osu východní části Zlínského kraje. Hromadná přeprava osob je zajištěna autobusy ČSAD Vsetín. Železniční spojení je umožněno přes železniční stanici Návojná, která leží na trati Bylnice – Horní Lideč a je vzdálena od centra Návojně cca 1km. Na katastru obce doprava dálniční, letecká ani vodní své zájmy nemají.

Silniční doprava

Katastrálním územím Návojně prochází silnice III/507 36 st. Hranice – Nedašova Lhota – Brumov. Tato silnice je zařazena do ostatní silniční sítě.

Silnice III/507 36 je vedena z jihozápadu od Brumova v přímé s několika směrovými oblouky o dostatečném poloměru. V zastavěné části od zámku je oboustranně zastavěna. Živičná vozovka má šířku 6,0 až 7,0 m.

Dopravní zátěž

Podkladem pro určení dopravní zátěže jsou výsledky celostátního sčítání dopravy v České republice z roku 2010, které provádělo Ředitelství silnic a dálnic České republiky pobočka Brno, a to na silnici III/507 36 (sčítací stanoviště 6 – 5406).

Pro sledovaný rok 2030 byly použity přepočtové koeficienty dle TP 225 Prognóza intenzit automobilové dopravy (07/2010) pro silnice II. a III. třídy - T = 1,11, O = M = 1,58.

Roční průměrná denní intenzita za 24 hod (RPDI) v roce 2030

Silnice	stanoviště	Rok	T	O	M	S	nd	nn
III/507 36	6-5406	2010	196	1471	58	1725		
		2030	218	2324	92	2634	153	23

Použité symboly

T	Těžká motorová vozidla a přívěsy	S	Součet všech motorových vozidel a přívěsů za 24 hod.
O	Osobní a dodávkové automobily	Nd	Průměrná denní hodinová intenzita (06 - 22 hod.)
M	Jednostopá motorová vozidla	na	Průměrná noční hodinová intenzita (22-06 hod.)

Silniční ochranná pásma

Jsou stanovena pro území mimo zastavěnou část obce v souladu se zněním Silničního zákona č. 13/1997 Sb. (§30 Silniční ochranná pásma) a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., z nichž vyplývá vzdálenost hranice pásma od osy vozovky silnice či krajního jízdního pásu.

silnice III/507 3615 m

Kategorie a funkční zařazení

Na základě stanoviska Ředitelství silnic a dálnic České republiky v Brně se budou silnice v extravilánu upravovat v souladu s ČSN 73 6101 „Projektování silnic a dálnic“ a v intravilánu v odpovídajících kategoriích dle ČSN 73 6110 „Projektování místních komunikací“ v těchto kategoriích:

silnice III/507 36.....sběrná B1.....S 7,5/60 (50)

Místní komunikace

Navazují na silniční síť a tvoří tak dopravní kostru obce. Jedná se o příjezd k zemědělské farmě (živice 5,5 m se zúžením až na 3,5 m ve staré zástavbě), cesta zajišťující příjezd k novější bytové zástavbě v jihovýchodní části obce (živice 5 m) a cesta kolem DSS (živice 5,5 m). Kromě toho je zde řada kratších komunikací (živice 4 – 5 m).

V rámci nové výstavby se budou realizovat nové místní komunikace s minimální šířkou 4,5 m, která bude vycházet z charakteru provozu na nich a v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. „o obecných požadavcích na využívání území“.

Hromadná autobusová doprava

bude i nadále zajišťována pravidelnými linkami na těchto linkách:

ČSAD Vsetín
820585 Valašské Klobouky-Nedašov-Nedašova Lhota

V obci jsou dvě zastávky, z nichž Návojná, žst. Je již mimo katastr obce.

Návojná, železniční stanice.....zast. pruh, přístřešek

Návojnázast. pruh, přístřešek

Docházková vzdálenost 500 m pokrývá větší část obce kromě okolních samot.

Pěší provoz

Peší provoz se odehrává na jednostranném chodníku a oboustranném chodníku podél silnice III/507 36. Tento chodník bude doplněn v západní části obce. V obci je několik samostatných pěšin. K chůzi se dále používají všechny místní a veřejně přístupné účelové komunikace. Přes obec je ve směru od železniční zastávky Návojná směrem na Královec vedena značená červená turistická značka.

Cyklistická doprava

Z hlediska atraktivity území má obec svou polohou v CHKO Bílé Karpaty dobré podmínky pro cykloturistickou dopravu. Kopcovitý terén však snižuje možnosti lehčích tras. Na katastru obce je vedena po silnici III/507 36 cykloturistická trasa č. 49 spojující Pitín, Brumov – Bylnice a Nedašovu Lhotu.

Doprava v klidu

Doprava v klidu se dělí na dvě základní skupiny - odstavování a parkování osobních vozidel.

Odstavování je umístění vozidla mimo jízdní pruh v místě bydliště. V obci se jedná o garážování v rámci rodinných domků.

Parkování je umístění vozidla mimo jízdní pruh u objektů občanské vybavenosti, zaměstnání a bydlení. V obci se parkuje u zámku (6 stání), před obecním úřadem (5), před sportovním areálem (10), před obchodem (5) a před Domem sociálních služeb (10). Kromě toho se parkuje na místních komunikacích tam, kde to místní poměry umožňují.

V rámci nové výstavby se vybuduje dostatečný počet parkovacích a odstavných stání dle ČSN 73 6110 pro stupeň automobilizace 1 : 3.

Účelové komunikace

Účelové komunikace doplňují dopravní systém především o polní a lesní cesty. Zemědělské mechanismy používají k přesunům všechny stávající cesty včetně silniční sítě. Většina polních cest jsou komunikace nezpevněné nebo pouze částečně zpevněné. Jejich trasy jsou stabilizované.

Kromě toho je zde řada nezpevněných cest šířky kolem 2,5 m. Jejich trasy jsou stabilizované.

Pro omezení průjezdu zemědělských mechanismů zastavěnou částí obce se navrhuje dvě varianty polní cesty jižně od silnice III/507 36.

Železniční doprava

Řešeným územím prochází jednokolejná trať Bylnice - Horní Lideč s železniční zastávkou Návojná. Trakce je zde motorová. Její trasa včetně železničního tunelu je stabilizovaná. Provoz na této trati je minimální.

a) ochranné pásmo dráhy

je stanoveno v souladu se zněním zákona č. 266/1997 Sb. „o drahách“ (§ 8 Ochranné pásmo dráhy), z něhož vyplývá vzdálenost hranice pásma od osy krajní koleje.

dráhy celostátní a regionální (< 160 km/hod).....60 m (min. 30 m od hranice obvodu dráhy)

vlečka.....30 m

b) parametry

- a) maximální zatížení tratě v hodinové špičce
 - osobní vlaky 3
 - osobní+nákladní 1+1
- b) traťová rychlost
 - osobní vlaky 70 km/hod
 - nákladní vlaky 50 km/hod
- c) trakce
 - motorová, dieselová
- d) průměrný počet vozů v soupravě
 - osobní vlaky 2
 - nákladní vlaky 15

Hluk ze silniční dopravy

a) limity hluku

Hluk ve vnějším prostředí je posuzován na základě Nařízení vlády č. 88/2004 Sb. s platností od 1. dubna 2004, jež upravuje Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací jsou stanoveny tímto předpisem. Hodnota hluku ve venkovním prostoru se vyjadřuje ekvivalentní hladinou akustického tlaku A. Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A ve venkovním prostoru se stanoví součtem základní hladiny hluku 50 dB a příslušné korekce pro denní nebo noční dobu a místo podle přílohy č. 6 k předpisu.

Denní doba

- pro hluk z pozemní dopravy v ostatním chráněném venkovním prostoru + 5 dB
- v okolí hlavních komunikací, kde hluk z dopravy je převažující a v o. p. drah +10 dB
- "stará hluková zátěž" z pozemních komunikací + 20 dB

Noční doba

- noční doba - 10 dB
- noční doba pro hluk ze železnice - 5 dB
- pro hluk z pozemní dopravy v ostatním chráněném venkovním prostoru +5 dB
- v okolí hlavních komunikací, kde hluk z dopravy je převažující a v o. p. drah +10 dB
- "stará hluková zátěž" z pozemních komunikací +20 dB

b) metodika výpočtu hluku z dopravy

Pro výpočet hluku ve vnějším prostředí jsou směrodatné "Metodické pokyny pro navrhování sídelních útvarů z hlediska ochrany obyvatelstva před nadměrným hlukem z dopravy", jejichž znění z roku 1991 bylo novelizováno v rámci Programu péče o životní prostředí MŽP v listopadu 1995 a Novelou metodiky výpočtu hluku silniční dopravy 2004 (RNDr. Liberko).

Pro potřeby ÚPN jsou použity jako podklad pro výpočet hluku z dopravy "Metodické pokyny", zpracované VÚVA Praha - urbanistické pracoviště Brno v roce 1991.

V denní době u obytné zástavby nesmí být překročena hodnota 55 dB a v noční době 45 dB, pokud se nezohlední další korekce, což v případě železnice představuje 60 dB v denní a 55 dB v noční době v ochranném pásmu dráhy, u hlavních komunikací představuje 60 dB v denní a 50 dB v noční době .

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku LAeg pro budovy bydlení, stanovená podle Nařízení vlády ČR č. 148/2006 Sb. "O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací", ze silniční dopravy je pro řešené území podél silnice III/507 36:

denní doba (06 - 22 hod) 60 db(A)

noční doba (22 - 06 hod) 50 db(A)

c) výpočet hluku ze silniční dopravy

Výpočet hluku ze silniční dopravy

Úsek	doba	sklon	n	F1	F2	F3	X	Y	d	
									50	60
III/507 36 Západ	den	< 2	153	1,45	1,06	1	235	63,7	-	9,5
	noc	< 2	23	1,45	1,06	1	35	55,5	10,5	-
III/507 36 Východ	den	< 3	153	1,45	1,13	1	251	64,0	-	9,5
	noc	< 3	23	1,45	1,13	1	38	55,8	11	-

Použité symboly

F1	Faktor vlivu rychlosti dopravního proudu a % podílu nákladních vozů	Y	Hladina hluku ve vzdálenosti 7,5 m od osy vozovky
F2	Faktor vlivu podélného sklonu nivelety komunikace	n	Průměrná hodinová intenzita (den, noc)
F3	Faktor vlivu povrchu vozovky	d50	Hranice území, v němž LAeg > 50 dB (A)
X	Výpočtová veličina	LAeg	Ekvivalentní hladina hluku

d) hluk ze železniční dopravy

Algoritmus výpočtu: $Y = 10 \log X + 40$

$X = 140 \cdot F4 \cdot F5 \cdot F6 \cdot m$

$X = 140 \cdot 1,0 \cdot 1,02 \cdot 0,725 \cdot 3 = 310,6$

$Y = 64,9 \text{ dB(A)}$

$d50 = 63 \text{ m}$

Použité symboly

F4	Faktor vlivu frakce	Y	Hladina hluku ve vzdálenosti 7,5 m od osy vozovky
F5	Faktor vlivu návrhové rychlosti	m	Počet vlaků, které projedou daným profilem za hodinu
F6	Faktor vlivu délky vlaku	d50	Hranice území, v němž LAeg > 50 dB (A)
X	Výpočtová veličina	LAeg	Ekvivalentní hladina hluku

Z uvedeného vyplývá, že část obytné zástavby v blízkosti silnice může být zasažena nadlimitním hlukem. S ohledem na polohu silnice v zastavěném území nelze použít standardní protihluková opatření. Pro snížení hluku ve vnitřním prostředí se doporučuje osadit domy vhodným typem oken.

Zásobování vodou

Návojná je větší valašskou obcí, nacházející se severovýchodně od města Brumov-Bylnice, v chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty. Obcí prochází železniční trať na trase Brumov-Bylnice - Valašské Kloubouky-Horní Lideč a silnice III. Třídy Brumov-Bylnice- Vršatec (Slovenská republika). Obec Návojná se rozkládá podél toku Nedašovky. Obec je vstupní branou do oblasti zvané Závřší. Kolem Nedašovky a jejich přítoků, v širokém malebném údolí se rozkládají tři vesnice - Návojná, Nedašov a Nedašova Lhota, které jsou vzájemně provázány infrastrukturou. Celá oblast patří do CHKO Bílé Karpaty

Zástavba obce je v nadmořské výšce 360 až 390 m n.m.

Dle podkladů Krajského úřadu Zlín žilo v roce 2010 v obci 720 obyvatel. Do časového horizontu platnosti dokumentace se předpokládá nárůst počtu rodinných domků 18.

V obci Návojná je vybudován veřejný vodovod, který je v majetku a správě obce. Je na něj napojeno asi 87 % obyvatel. Počet domovních přípojek cca 240.

Vodovod je v obci od roku 2003. Má vlastní zdroj, vrt HV1, lokalizovaný na levém břehu vodoteče poblíž koupaliště. Vydátost zdroje činí 3,5 l/s. Prameniště je oploceno. Je v něm objekt automatické tlakové stanice, která dopravuje vodu do sítě. Vodovodní síť v délce 3800 m je z potrubí v profilech DN 50 až DN100.

Vydátost zdroje postačuje. Vodovodní síť pokrývá celý rozsah obce.

Údaje o vodovodní síti

- délka rozvodné vodovodní sítě	3700 m
- počet přípojek	240 ks
- délka přípojek	2400 m
- % napojení	87
Kóty zástavby	360 až 390 m nad mořem
Maximální hydrostatická výška	50,0 m
Minimální hydrostatická výška	20,0 m

Tlakové poměry jsou vyhovující. V případě zástavby na výše položených lokalitách lze v AT stanici nastavit dle potřeby tlak vyšší. Určitým provozním problémem je fakt, že v případě výpadku elektrické energie pro AT stanici se tlaková nádrž brzy vyprázdní a spotřebiče bude bez dodávky vody. Pokud

by tento stav měl být dlouhodobý, lze do sítě dodávat vodu z obecního vodovodu obce Nedašov. Totéž platí i pro vodu požární.

Výhled

Stávající systém zásobování vodou je vyhovující a zůstane zachován i do budoucna. Rozvodná vodovodní síť pokrývá celé území obce a s jejím dalším rozšířením se v nejbližší době nepočítá. K navrhovaným lokalitám, určeným pro výstavbu bytových jednotek je navrženo rozšíření vodovodní sítě, aby bylo zajištěno zásobování jak vodou pitnou, tak i vodou požární.

Potřeba vody požární dle ČSN 73 0873) :

(Pro zástavbu rodinnými domky $q_{poz} = 4,0 \text{ ls-1}$ Pro ostatní zástavbu nutno určit potřebu požární vody dle konkrétního investičního záměru na základě ČSN 73 0873.

Potrubí DN 80 pokryje potřebu požární vody v množství $q_{poz} = 4 \text{ ls-1}$ při $v = 0,8 \text{ ms-1}$.

Potrubí DN 100 pokryje potřebu požární vody v množství $q_{poz} = 6 \text{ ls-1}$ při $v = 0,8 \text{ ms-1}$.

Potřeba vody

A. Obyvatelstvo

Průměrná denní potřeba - výhled

$Q_p = 740 \times 100 \text{ l/os/d} \quad 74\,000 \text{ l/d}$

$Q_r = 72,0 \times 365 \quad 27\,010 \text{ m}^3 \text{ za rok}$

Dle výkazu fakturované vody pro obyvatelstvo je potřeba adekvátní skutečnosti (27 400 m³ za rok)

B. Občanská vybavenost

Dle PRVKÚC je roční potřeba jiných, než občanských odběratelů 4600 m³ za rok, což je cca 12,6 m³ /den, nebo-li 0,15 l/s.

Průměrná denní potřeba celkem :

$Q_p = 74000 + 12600 \quad 86400 \text{ l/d}$

$q_p = 1,00 \text{ l/s}$

$q_d = q_{p \times k_d} = 1,0 \times 1,5 = 1,5 \text{ l/s}$

Vypočtené hodnoty

Kategorie	Průměrné	Denní množ.	Maximální	Denní množ.
	Qd l/d	qd l/s	Qmax m ³ /d	qmax l/s
obyvatelstvo - výhled	74000	0,856	---	---
občanská vyb - výhled	12600	0,144	---	---
obyvatelstvo - celkem	86600	1,00	129,9	1,50

Roční potřeba čini

$86,600 \times 365 = 31\,609 \text{ m}^3$

Vypočítaná potřeba vody je vyšší, než skutečná dnešní potřeba. Ve zdroji je ale dostatečná rezerva pro případné další odběry. K cílovému roku, na který je územní plán zpracován, lze zodpovědně prohlásit, že potřeba vody pro obec bude v požadovaném množství bez problému zajištěna. V období, kdy se vodovod stavěl byla vydatnost zdrojů 3,5 l/s. O dnešní vydatnosti vrtu jsou informace zprostředkované, skutečné využívání je nižší, než bylo ověřeno čerpací zkouškou.

Poznámka:

Podkladem pro kapitulu zásobování vodou je „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje“.

Pro zásobování vodou nově uvažovaných 18 RD bude respektována stávající vodovodní síť. Její případné rozšíření bude v souladu s požadavkem správce a vlastníka vodovodu vedeno v nezastavěných plochách v zeleném pásu. Předpokládané místo napojení a předpokládaný odběr bude projednán v územním řízení pro jednotlivé stavby.

Odvedení a likvidace odpadních vod

Území obcí Návojná, Nedašov a Nedašova Lhota je z pohledu odkanalizování odvodněno systémem kanalizačních stok pod obec Návojná, kde je předčištění těchto vod a jejich přečerpání do Brumova, odkud potom tečou gravitačně na čistírnu odpadních vod v Bylnici. Kanalizační síť v obci Návojná má za úkol jednak podchycení odpadních vod v obci, jednak transport odpadních vod z obcí nad Návojnou. Kmenová stoka A slouží hlavně transportu vod z Nedašova a Lhoty, stoka A1 podchycuje levobřežní kanalizace a stoka B odvádí vody extravilánové do recipientu. Sběrač A je trasován po pravém břehu od přečerpací stanice, následně podchází pod vodotečí a po levém břehu pokračuje až po hranici katastru.

Stoka A1 prochází pod recipientem, jsou do ní zaústěny kanalizace dříve realizované. Na stoce je oddělovací dešťová komora.

Stoka B odvádí extravilánové vody v prostoru hranice katastrů Návojně a Nedašova do recipientu, kde končí výustním objektem. Charakterem je kanalizační síť jednotná. Kanalizace byla dokončena v roce 2002 s příspěvím fondu Phare jako součást stavby Čištění odpadních vod mikroregionu Vlára. Dílčí stoky byly budovány dříve a předpokládá se doplňování sítě dle potřeby vývoje zástavby.

Kanalizační síť

Celková délka kanalizační sítě ve správě obce je 4520 m D/DN 630/548 až 315/276

Délka výtlačného potrubí DN 150 je 1770 m,

52 % objektů v obci je napojeno na veřejnou kanalizaci

150 kanalizačních přípojek – délka 1090 m

Na přečerpávání splašků je pod obcí od roku 2003 čerpací stanice odpadních vod. Protože přečerpává vodu ze tří obcí, je rozepsání znečištění a produkce odpadních vod z Návojně propočteno z demografických a statistických podkladů.

Stav kanalizační sítě

Technický stav stávající kanalizační sítě je vyhovující, převážná část je poměrně nová. Akutní rekonstrukci není nutno uvažovat.

Pro odkanalizování nově uvažovaných 18 RD bude respektována stávající kanalizační síť. Její případné rozšíření bude v souladu s požadavkem obce. V současné době se odpadní vody neodvádí na čerpací jímku od všech obyvatel, pouze od cca 330, ostatní mají septiky. Výhledově se i tito obyvatelé napojí na veřejnou kanalizaci.

V současné době přitéká na čerpací jímku 87,4 m³ odpadních vod za den o znečištění

	BSK5	CHSK	NL	RL	Ncelk	P
kg/den	31,74	63,48	29,46	66,57	6,04	1,5

Výhled

Znečištění, přitékající na ČOV je vyčísleno dle ČSN 75 6401

	BSK5	CHSK	NL	RL	Ncelk	P
1 ekv. obyv.	0,060 kg	0,120 kg	0,055 kg	0,125 kg	0,011 kg	0,00225 kg
740 ekv. ob.	44,4 kg	88,8 kg	40,7 kg	92,5 kg	8,14 kg	1,66 kg
Ročně	31,96 t	63,92 t	14,85 t	33,76 t	2,97 t	0,607 t

Kapacita kanalizace, čerpací stanice i čistírny odpadních vod v Bylnici je postačující pro další rozvoj v obcích Návojná, Nedašov i Nedašova Lhota po celou dobu, na kterou se ÚP zpracovává.

Poznámka:

Podkladem pro tento materiál je „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského Kraje“.

Původní ÚPN SÚ Návojná a Kanalizační řád z r. 2010, zpracovaný provozovatelem díla.

Zásobování plynem

Obec je zásobovaná zemním plynem. Zdrojem plynu pro obec je vysokotlaká regulační stanice VTL RS 3000/2/2-440, vybudovaná v katastru obce Návojná. Je k ní přiveden VTL plynovod DN 100 PN 40 délky 2150 m z Brumova. Potrubí je napojeno na VTL plynovodní přípoj pro MEZ Brumov. Kapacitně byly přívod VTL plynu i regulační stanice vybudovány pro zásobení plynem všech tří obcí v údolí Nedašovky. Zásobovací síť je z regulační stanice středotlaká, s tlakovým rozmezím 0,3 až 0,15 MPa. Z VTL stanice vychází středotlaký plynovod, který prochází katastrem obce Návojná do katastru Nedašova a dále katastru Nedašova Lhota. Středotlaký rozvod plynu je po obci rozvětven do lokalit s obytnými domy. Zásobení nově navrhovaných lokalit pro bydlení je možné prodloužením STL plynovodu. Délka plynovodního potrubí v intravilánu obce je cca 3,5 km v dimenzích DN 50 až DN 150.

Nárůst potřeby plynu

Pro výhledový rozvoj bytové výstavby - 18 rodinných domků

Bilance spotřeby plynu

Bilance spotřeby plynu dle metodiky č. 12 ČPP z 6.6.1989.

Druh použití	Průměrná spotřeba plynu			
	m3/rok/odb.	m3/hod/odb.	Nárůst m3/rok	Nárůst m3/hod
příprava jídel (vaření)	150	1,2	2700	21,6
příprava TUV	500	1,0	9000	18,0
vytápění RD	3 000	2,8	54000	50,4

Pro výhledový rozvoj bytové výstavby, které navazují na plynifikovanou část obce lze síť rozšířit. Bilančně je zásobení těchto výhledových RD možné bez problémů.

Ochranná a bezpečnostní pásma

plynovodů stanoví Zákon 314/2009 – úplné znění zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích

ÚPD respektuje ochranná a bezpečnostní pásma stávajících plynovodních zařízení, které se nachází na katastru obce.

Ochranným pásmem se pro účely tohoto zákona rozumí prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení vymezený vodorovnou vzdáleností od půdorysu plynárenského zařízení měřeno kolmo na jeho obrys, určený k zajištění jeho spolehlivého provozu.

Ochranná pásma činí:

- a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a přípojek, jimiž se rozvádějí plyny v zastavěném území obce 1 m
- b) u plynovodů a přípojek ostatních 8 m
- e) u technologických objektů 4 m

Bezpečnostní pásma jsou určena k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií plynových zařízení a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

Zřizovat stavby v bezpečnostním pásmu lze pouze s předchozím písemným souhlasem fyzické či právnické osoby, která odpovídá za provoz příslušného plynového zařízení.

Vysokotlaké plynovody

do DN 100	15 m
do DN 250	20 m
nad DN 250	40 m
regulační stanice vysokotlaké	10 m

Pro zásobení plynem nově uvažovaných 16 RD tak i případných stávajících domků bude respektována stávající rozvodná síť STL. Její případné rozšíření bude v souladu s požadavkem plynárny vedeno v nezastavěných plochách v zeleném pásmu. Předpokládané místo napojení a předpokládaný odběr bude projednán v územním řízení pro jednotlivé stavby.

Vodní toky a plochy, záplavové území

Katastr obce Návojná se rozkládá v povodí vodoteče Nedašovka, která je přítokem Brumovky. Brumovka se vlévá do Vláry a ta následně u Nemšové do Váhu.

Vodní toky

Územím protéká páteřní tok Nedašovka s vícero malými přítoky, převážně bezejmennými. Hlavní recipient v obci protéká od severovýchodu k jihozápadu. Přes obec je koryto převážně upravené. Vodoteče v obci jsou ve správě Lesů ČR Hradec Králové.

Vodní plochy

Na katastru obce Návojná není vodní plocha s výjimkou koupaliště.

Návrh

Na veškerou činnost, související s vodními toky a nádržemi se vztahují ustanovení Zákona č. 254/2001 o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).

Podél vodních toků je **nutno respektovat provozní pásmo**. Šířka provozního pruhu u vodního toku určeného pro vodní cesty od břehové čáry je nejvýše 10 m, šířka provozního pruhu jiných toků dle druhu opevnění břehů a vegetace nejvýše 6m. Na návrh správce vodního toku může vodohospodářský orgán pro nezbytně nutné potřeby stanovit k užívání i větší šířku pozemku při vodním toku. Jedná se zejména o inundační území, kde v případě mimořádných událostí (povodeň) a v důsledku likvidace následků mimořádné události je v potřebném rozsahu možno šířku zvětšit. Ze strany správce není plánována žádná investice do úpravy toků. Bude prováděna pouze běžná údržba a drobné opravy. Ve výkresové části dokumentace je zakresleno ochranné pásmo ve vzdálenosti 15 m od břehové čáry.

Vzhledem k charakteru území a situování v CHKO Bílé Karpaty je při případných úpravách koryt vodotečí dávat přednost řešení, které nenaruší přírodní charakter, ba naopak, v některých případech se k němu vrátí. Výstavbou kanalizace a přečerpání splašků z celého údolí na čistírnu v Bylnici se významně eliminovaly negativní dopady na kvalitu vody v toku. Pro další zlepšení kvality vody a vlastního stavu koryta je nutno odstranit divoké skládky v katastru obce, na zemědělských pozemcích pěstovat vhodné plodiny s ohledem na případnou erozi půdy, rekonstruovat v rámci vodní eroze půdní bloky, dodržovat protierozní opatření, řešená v komplexních pozemkových úpravách. Nutno pokračovat v dalším napojování obytných objektů na kanalizaci a postupně dosáhnout cíle likvidace splaškových odpadních vod v mechanickobiologické čistírně v Bylnici.

Ochrana před záplavami

Podél potoků v obci nejsou stanovena záplavová území. Při extrémních deštích a následných přívalových průtocích občas dojde k vyběžení potoka a zaplavení nejbližších objektů. Rozsah záplav není zdokumentován, jedná se pouze o verbální sdělení. K této problematice doporučujeme zpracování samostatné dokumentace. Nad obcí Nedašova Lhota je uvažováno s poldrem pro snížení povodňové špičky.

Zásobování el. energií

Nadřazené sítě VVN a zařízení a sítě VN 22kV

Katastrem obce neprochází sítě VVN.

Po jižní části obce prochází odbočka VN 22kV linky č.26. Linka je provedena venkovním vedením vodiči AlFe na betonových stožárech a je v dobrém stavu. Na tuto odbočku jsou napojeny trafostanice v obci přípojkami venkovním vedením. E.ON v současné době neuvažuje s výstavbou nových sítí VN ani VVN.

Transformační stanice 22/0,4 kV

V katastru obce jsou 4 trafostanice (stožárové betonové BTS) z nichž 3 zásobují obec. Trafostanice T3-ZD se na zásobování obce nepodílí. Trafostanice T9 Pálenice je již v katastru obce Nedašov.

PŘEHLED TRAFOSTANIC 22/0,4kV – Návojná r.2011 (výhled do r. 2023)

Číslo TR	Název trafostanice	Konstrukce	Výkon [kVA]	Zásobuje	Majetek	Poznámka
1	T1 - obec	BTS	630/400	obec	E.ON	Rekonstrukce na 630kVA
2	T2 – u mateřské školy	BTS	630/400	obec	E.ON	Rekonstrukce na 630kVA
3	T3 - JZD	BTS	400/400	výroba	E.ON	
4	T4 - Kopanice	BTS	400/400	obec	E.ON	
Celkový max. příkon trafostanic			2060 kVA			
Z toho pro obec po rekonstrukci traf			1660 kVA		což vyhovuje	

Rozvody NN 400/231 v v obci

Rozvod NN v obci je proveden převážně venkovním vedením na betonových stožárech, střešnicích a zedních konzolách na objektech. Přípojky jsou prováděny závěsnými kabely. V minimální míře je síť provedena kabelovým vedením (vývody od trafostanic). V současné době rozvod NN vyhovuje, ve výhledu je nutno provést rekonstrukci.

Rozvody veřejného osvětlení

Rozvod VO, který provozuje OÚ je proveden převážně venkovním vedením spolu se sítí NN s různými svítidly na stožárech sítě NN (svítidla na výložnicích). Rozvod VO je zastaralý a ve výhledu je nutná celková rekonstrukce vč. použití moderních osvětlovacích těles.

Ochranná pásma

Při řešení výstavby a realizaci veškerých záměrů v řešeném území, bude nutné mimo jiné, přihlídnout k ochranným pásmům elektro-energetických zařízení. Toto musí odpovídat Zákonu č. 458/2000 Sb. zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích - bezpečnostní a ochranná pásma hlavních tras inženýrských sítí.

1) Ochranným pásmem zařízení elektrizační soustavy je prostor v bezprostřední blízkosti tohoto zařízení určený k zajištění jeho spolehlivého provozu a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

2) Ochrannými pásmy jsou chráněna nadzemní vedení, podzemní vedení, elektrické stanice, výrobní elektřiny a vedení měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky.

3) Ochranné pásmo nadzemního venkovního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV do 35 kV včetně
 - 1. pro vodiče bez izolace 7 m
 - 2. pro vodiče s izolací základní 2 m
 - 3. pro závěsná kabelová vedení 1 m
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 m
- c) u napětí nad 110 kV do 220 kV včetně 15 m
- d) u napětí nad 220 kV do 400 kV včetně 20 m
- e) u napětí nad 400 kV 30 m
- f) u závěsného kabelového vedení 110 kV 2 m
- g) u zařízení vlastní telekomunikační sítě držitele licence 1 m

4) V lesních pruzích udržuje provozovatel přenosové soustavy nebo provozovatel příslušné distribuční soustavy na vlastní náklad volný pruh pozemků o šířce 4 m po jedné straně základů podpěrných bodů nadzemního vedení. Vlastníci či uživatelé dotčených nemovitostí jsou povinni jim tuto činnost umožnit.

5) Ochranné pásmo podzemního vedení do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky činí 1 m, nad 3 kV po obou stranách krajního kabelu

6) Ochranné pásmo elektrické stanice je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti :

- a) u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV
20 m od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva
- b) u stožárových elektrických stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m
- c) u kompaktních a zděných elektrických stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menším než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 m
- d) u vestavěných elektrických stanic 1 m od obestavění

7) Ochranné pásmo výroby elektřiny od oplocení 20 m

8) V ochranných pásmech je zakázáno:

- a) bez souhlasu vlastníka zřizovat a uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením

9) V ochranném pásmu nadzemního vedení je zakázáno vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 m.

10) V ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.

11) Pokud to technické a bezpečnostní podmínky umožňují a nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob, může provozovatel přenosové soustavy nebo příslušný provozovatel distribuční soustavy udělit písemný souhlas s činností v ochranném pásmu. Souhlas není součástí stavebního řízení u stavebního úřadu a musí obsahovat podmínky, za kterých byl udělen.

12) Fyzické či právnické osoby zřizující zařízení napájená stejnosměrným proudem v bezprostřední blízkosti ochranného pásma s možností vzniku bludných proudů poškozujících podzemní vedení jsou povinny tyto skutečnosti oznámit provozovateli přenosové soustavy nebo příslušnému provozovateli distribuční soustavy a provést opatření k jejich omezení.

Ochranná pásma stanovená v elektroenergetice a teplárenství podle dosavadních právních předpisů se nemění po nabytí účinnosti tohoto zákona. Výjimky z ustanovení o ochranných pásmech udělené podle dosavadních právních předpisů zůstávají zachovány i po dni účinnosti tohoto zákona.

Ochranná pásma dle zákona č.79/57 Sb. a vl.nařízení č.80/57 Sb. jsou:

- a) u venk. vedení VN 22 kV - 10 m od krajního vodiče
- b) u venk. vedení VVN 110 kV - 15 m od krajního vodiče
- c) od okraje trafostanic - 30 m od krajního vodiče
- d) od podzemních vedení - 1 m na každou stranu

Návrh zásobení elektrickou energií

Je proveden dle urbanistického návrhu do r. 2023. Vychází ze skutečnosti smíšené elektrizace obce (plynofikace a elektrizace bytů) tj. s měrným příkonem 2,7 kW / 1 b.j. a nebytový podíl spotřeby 0,5 kW / 1 b.j. Je zpracována výkonová bilance pro celou obec včetně návrhu rekonstrukce stávajících trafostanic z důvodů zvýšení spotřeby elektrické energie.

Energetická rozvaha

Počet obyvatel – stávající stav v r.2011
Navrhovaný počet nových RD

740 osob
18 RD

Předpokládaný počet obyvatel v r. 2023

785 osob

Dle směrnice JME – E.ON č.13/98 „Výkonové podklady pro navrhování distribuční sítě“ uvažujeme dle tab.č.1 s těmito stupni elektrizace bytů:

A - základní, vytápění tuhými palivy, plyn

B1 - A + příprava pokrmů elektrinou

B2 - B1 + ohřev teplé užitkové vody elektricky

C - B2 + vytápění elektrinou (vzhledem k provedené plynofikaci jen výjimečné případy - okrajové)

Roční nárůst spotřeby elektrické energie 2%, doba platnosti ÚP – 10 let po schválení (tj. do r.2023 – 20%)

Měrné zatížení (plochy pro bydlení) pro venkovské obce do 5000 obyvatel dle tab.č.7

(A-65%, B1 – 25%, C – 10%) je 2,7 kW /1 b.j. a nebytový podíl spotřeby 0, 5 kW /1b.j.(celkem 3,2 kW /1 b.j.)

Měrné zatížení plochy pro smíšené bydlení dle tabulky č.22 je 0,125kW /m2 pro 1RD = 12,5kW.

Měrné zatížení pro plochy smíšené (výrobní, skladové, sportovní, technická infrastruktura) je stanoveno odborným propočtem.

Dle urbanistického návrhu výstavby v jednotlivých lokalitách včetně stávající zástavby jde o následující potřebný výkon v navrhovaném výhledu (do r.2023) mimo prostory u trafostanic T3 – JZD.

Počet nových b.j. – 16 ā 3,2 kW /1 b.j. 51,2 kW

Počet nových b.j. – 2 ā 12,5 kW /1 b.j. 25,0 kW

Stávající zatížení obce včetně občanské vybavenosti 1 200,0 kW

Celkem 1 276,2 kW

Při uvažování nárůstu příkonu v r.2023 o 20%, účinníku 0,95, optimálnímu zatížení transformátorů 80% a současnosti mezi jednotlivými objekty 0,8 bude potřebný příkon pro obec

$$\frac{1276,2 \times 1,2 \times 0,8}{0,95 \times 0,8} = 1\,612 \text{ kVA}$$

Pro zajištění příkonu je navržena rekonstrukce trafostanice T1 a T2 (na 630 kVA), čímž stoupne kapacita trafostanic na 1 660 kVA což vyhovuje.

Rozvody a zařízení VN 22kV

U stávajícího zařízení VN 22kV nejsou uvažovány žádné změny, budou prováděny pravidelné revize a potřebná údržba.

Trafostanice 22/0,4 kV

Je navržena rekonstrukce trafostanic T1 a T2, obě na výkon 630 kVA, které budou prováděny v případě, když požadované zvýšení příkonu přesáhne kapacitu stávajících trafostanic. Úpravu T3 – JZD při zvýšeném příkonu zajistí odběratel přímo s dodavatelem elektrické energie.

Rozvody NN 400/231 V

Koncepce sítě NN zůstane zachována, tj. venkovní vedení včetně části kabelových rozvodů od trafostanic a v lokalitách nové výstavby. Vzhledem k rostoucímu přenášenému výkonu je třeba síť NN postupně rekonstruovat tak, aby plně vyhovovala požadavkům na přenos elektrické energie v předepsané kvalitě. U nové výstavby a v centru obce preferujeme kabelový rozvod, u nových RD je nutno do oplocení parcel zabudovat rozvaděč s měřením spotřeby elektrické energie.

Veřejné osvětlení

Koncepce rozvodu VO zůstane zachována, tj. venkovní vedení s využitím rozvodu NN. Vzhledem ke stáří stávajícího rozvodu VO je nutná celková rekonstrukce VO spolu s rekonstrukcí NN. V centru obce provést VO kabelovým vedením se samostatnými stožáry, u nové výstavby rozšiřovat stávající rozvod VO.

Elektrická energie v obci je a bude ve výhledu k dispozici pro všechny druhy lidské činnosti. Z tohoto hlediska a z hlediska růstu životní úrovně obyvatelstva, jejímž kritériem je ekonomická spotřeba elektrické energie byl řešen tento ÚP rozvoje a výhledu zásobování obce elektrickou energií. Součástí průvodní zprávy je grafické řešení – situace. Jsou navrženy rekonstrukce stávajících trafostanic T1 a T2 a dále rekonstrukce rozvodu NN a VO včetně části kabelových rozvodů NN a VO.

Slaboproudá zařízení

Telekomunikace

Telefonní rozvod v obci je proveden venkovním vedením s UR na různých podpěrných stožárech. Přípojky jsou prováděny závěsnými kabely. Pouze v některých částech obce je proveden kabelový rozvod (na hranici katastru s Nedašovem). Kabelový rozvod telefonu v obci není proveden. Stávající telefonní rozvod je napojen z SR4 u č.p. 104. SR4 je napojen na DK Brumov – Návojná – Nedašov. Jelikož stav stávající sítě telefonu je nevyhovující, je nutné provést celkovou rekonstrukci místní telefonní sítě zemními kabely v potřebné kapacitě (2 telefonní páry na bytovou jednotku). V současné době je obyvatelstvem více využívána možnost spojení mobilními telefony různých operátorů včetně všech nabízených služeb (internet).

Při provádění kabelizace telefonu je vhodné též uložit kabel TKR (televizní kabelový rozvod).

Dálkové kabely

Katastrem obce prochází DK (Brumov – Návojná – Nedašov) ve správě provozu kabelové sítě Brno. Trasa kabelu je zakreslena v situaci (SR4), a je návrhem ÚP respektována.

Místní rozhlas

V obci je proveden rozvod místního rozhlasu venkovním vedením s reproduktory na stožárech NN a ústřednou na místním obecním úřadě. Síť není ve vyhovujícím stavu. Z toho důvodu OÚ plánuje v rámci poskytnutí dotací rekonstrukci rozvodu místního rozhlasu na bezdrátový.

Rozvod rozhlasu po drátě není proveden.

Radioreléové trasy

Danou oblastí v současné době prochází ve vzdálenosti cca 2 km severozápadně radioreléová trasa 2.řádu TV Javořina – RS Valašské Klobouky – Ploščiny. Výstavbou v obci však nebude tato trasa dotčena.

V oblasti obce jsou přijímatelné signály radiových stanic s celostátní působností a též signály regionálních rozhlasových stanic.

Televizní signál

Příjem televizního signálu je v obci zajištěn příjmem signálu TV vysílače Valašské Klobouky – PLOŠČINY a TV převaděče Nedašov. Vzhledem k členitosti okolního terénu a znehodnocení signálu TV je nutné pro zajištění distribuce kvalitního TV signálu provést společně s rekonstrukcí místní telefonní sítě i celkový rozvod TV signálu zemními kabely – KTR. Zároveň zajištění možnosti infolinky OÚ v rámci KTR.

V současné době je obyvatelstvem využíván přenos TV signálu družicovým systémem (instalace individuálních satelitních přijímačů včetně služeb internetu).

V oblasti slaboproudých zařízení je nutná rekonstrukce místního rozhlasu, provedení kabelizace telefonu a provedení kabelového televizního rozvodu včetně infolinky obecního úřadu.

Ochrana obyvatel

Stávající zařízení hasičské zbrojnice je v řešení územního plánu plně respektováno a stabilizováno. Tlakově odolné kryty pro ukrytí obyvatel v obci situovány nejsou.

Nakládání s odpady

V obci Návojná je organizovaný svoz tuhého komunálního odpadu zajištěn svozovou společností. Sběr komunálního odpadu je prováděn do popelnicových nádob 110 l. Velkoobjemový kontejner na neskladný odpad je odvážen dle potřeby.

Výpočet množství TKO :

$Q_d = 0,55 \text{ kg/obyv/den} \times 740 \text{ obyv} = 407 \text{ kg/den}$
 $0,41 \text{ t} : 0,80 \text{ t/m}^3 = 0,51 \text{ m}^3/\text{den}$
 $Q_r = Q_d \times 365 \text{ dnů} = 407 \text{ kg/den} \times 365 \text{ dnů} = 148,55/\text{rok}$
 $0,51 \text{ m}^3/\text{den} \times 365 \text{ dnů} = 186,15 \text{ m}^3/\text{rok}$

Nebezpečný odpad bude likvidován pravidelným svozem oprávněnou organizací s následovanou likvidací.

d) Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popřípadě zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno

Informace o výsledcích vlivu na udržitelný rozvoj území

Hlavní přínos navrhovaného řešení

Vymezení nových ploch pro výstavbu rodinných domů **1 – 6** vytváří podmínky pro demografický růst obce v rámci kvalitního prostředí bez negativních vlivů z dopravy a výroby.

Návrh ploch smíšených obytných pro výstavbu charakteristických venkovských hospodářských usedlostí ve volné krajině **7** povede k podpoře tradičního obhospodařování přilehlých ploch zemědělského půdního fondu a lesních pozemků jednotlivými vlastníky a k rozvoji rekreace.

Respektování CHKO Bílé Karpaty, přírodních památek a významných krajinných prvků ze zákona a další posílení vzrostlé zeleně rostoucí mimo les v návrhových částech ÚSES **32 – 58** povede k udržení ekologické stability území.

Respektování památkově chráněných objektů bude podkladem pro zachování kulturních hodnot pro generace budoucí.

Vymezením nových ploch pro rozvoj výroby **10** a podnikání mimo kompaktní obytnou zástavbu obce zejména v návaznosti na dopravní trasu regionálního významu předchází navýšení dopravní zátěže v obytném území.

Nepříznivý vliv navrhovaného řešení

Stabilizace právního stavu pro rozvoj obce dle platného schváleného územního plánu obce Návojná včetně platných změn č.1, 2 a další rozvoj dle aktuálních požadavků obce má však vzhledem k rozsahu záboru ZPF nepříznivý dopad na stávající zemědělský půdní fond – v dotčeném území se jedná zejména o plochy orné půdy a trvalých travních porostů IV. a V. třídy ochrany ZPF.

Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí

Z hlediska vlivu hluku, vlivů na ovzduší

U návrhových ploch pro bydlení, rekreaci, občanskou vybavenost a technickou vybavenost se nepředpokládá jejich negativní dopad z hlediska vlivu na ovzduší a hluk. U těchto návrhových ploch je regulativem, který nepřipouští průmyslovou výrobu rovněž zajištěno, že tyto lokality nebudou mít negativní dopad na ovzduší. V případě přípustných činností na těchto plochách (drobná výroba) bude

z hlediska vlivu na hluk třeba posuzovat jednotlivé činnosti na návrhových plochách drobné výroby v dalších stupních projektové dokumentace.

Z hlediska vlivu na povrchové a podzemní vody

U návrhových ploch pro bydlení, rekreaci, občanskou vybavenost a technickou vybavenost se nepředpokládá jejich negativní dopad z hlediska vlivu na povrchové a podzemní vody. U těchto návrhových ploch je regulativem, který nepřipouští průmyslovou výrobu zajištěno, že tyto lokality nebudou mít negativní dopad na podzemní vody. Pokud by v rámci regulativu měla být realizována činnost drobné výroby a služeb, která by svým obsahem mohla ovlivnit povrchové a podzemní vody, bude tato situace řešena v dalším stupni projektové dokumentace.

Z hlediska vlivu na půdu

Plochy pro novou výstavbu jsou navrženy tak, aby byla zajištěna přístupnost okolních zemědělsky využívaných pozemků. Součástí návrhu územního plánu jsou i protierozní opatření v rámci řešení krajinné zeleně, která je situována v místech největšího ohrožení a to jak vůči erozi, tak i vůči převažujícím větrům 59 - 63.

Z hlediska ochrany krajiny

Katastrální území obce se nachází v CHKO Bílé Karpaty.

Navrhované lokality bydlení, rekreace a občanské vybavenosti nezasahují zásadním způsobem do krajinného rázu řešeného území. Jedná se o plochy, které navazují na stávající zástavbu a nedotýkají se problematiky ÚSES.

V rámci řešení krajiny jsou v územním plánu navrženy plochy krajinné zeleně, které by měly sloužit jako protierozní opatření na pozemcích, které jsou tímto způsobem nejvíce ohroženy. Jedná se o plochy, které umožní vysázení takového druhu zeleně, který bude tvořit nejen funkci protierozní, ale i v rámci krajinného řešení bude tvořit funkci větrolamů.

e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na pozemky určené k plnění funkce lesa

V katastrálním území Návojná o celkové rozloze 801 ha se nachází 408 ha pozemků určených k plnění funkce lesa což je téměř 51 % z rozsahu katastrálního území. Lesy jsou rozloženy v severním a jižním cípu katastru obce. Lesy jsou narušeny předešlou hospodářskou činností a v druhové skladbě mají dominantní zastoupení smrkové lesy, které jsou doplněny smíšenými.

Část návrhových ploch zasahující do ochranného pásma lesa

Zdůvodnění navrhovaného řešení:

lokality 10 plocha navržena pro výrobu a skladování, je převzata z původního územního plánu. Navržená plocha částečně zasahuje do OP lesa, vzhledem k podmínkám využití uvedených v regulativu plochy, nedojde k nepříznivému vlivu na funkci plnění lesa.

lokality 14, 15, 16 plochy navrženy pro vodní a vodohospodářské plochy. Navržené plochy částečně zasahují do OP lesa, vzhledem k podmínkám využití uvedených v regulativu plochy

a charakteru jejich funkčního využití, nedojde k nepříznivému vlivu na funkci plnění lesa.

Část návrhových ploch pro které dojde k trvalému záboru pozemků určených k funkci lesa

Návrhem územního plánu dochází k záboru pozemků určených k funkci lesa v rámci návrhové lokality pro vodní hospodářství **27** v rozsahu 0,03 ha.

Opatření k zajištění ekologické stability - tvorba ÚSES - dopad na PUPFL

V rámci územního plánu Návojná je zpracován regionální biokoridor **55**, regionální biocentrum **32, 33** a lokální územní systém ekologické stability dle aktuálního plánu ÚSES. V rámci nového územního plánu je řešena kompletní úprava vymezení biocenter a biokoridorů lokální úrovně.

V řešeném území je regionální ÚSES zastoupen regionálním biocentrem RBC 90 Hluboké údolí a částí regionálního biocentra RBC 346 Jurů vrch. V severní části řešeného území prochází regionální biokoridor RBK 1601 Matka – Hluboké údolí (segment Vrchy – Hluboké údolí). Regionální ÚSES je označen dle ZÚR ZK.

U všech prvků ÚSES dochází k úpravě jejich velikosti a tvaru na základě parcelace KN a stavu v terénu. V místech kde dochází k výraznějšímu nesouladu mezi parcelací a skutečným stavem tvoří základ parcelace, která je korigována skutečným stavem. Části ÚSES trasovaných na PUPFL lze charakterizovat jako existující, při obnově porostů je třeba dodržovat přirozenou druhovou skladbu sadebního materiálu. V případě vhodného a kvalitního mateřského porostu je vhodné využít přirozenou obnovu porostu. ÚSES je dle segmentů charakterizován jako existující a chybějící, při členění bylo přihlédnuto k zonaci CHKO Bílé Karpaty. Chybějící segmenty je z důvodu funkčnosti ÚSES nutné doplnit přirozenými společenstvy kombinovaného typu a to charakteru rozptýlené krajinné zeleně, lučnými společenstvy s původními druhy rostlin, vodními a mokřadními společenstvy, lesními společenstvy s přirozenou druhovou skladbou. Návrhové plochy přírodní, které jsou vymezeny pro lokální biocentra **34 – 40**. Návrhové plochy krajinné zeleně, které jsou vymezeny pro lokální biokoridory **41 – 58**.

Lokální biokoridor, který je trasovaný při Hlubokém potoce, prochází ve své jižní části zastavěným územím, při vtokové části je Hluboký potok v délce přibližně 100m zatrubněn. Z těchto důvodů je biokoridor částečně zúžen a v místě zatrubnění graficky vymezen na stávající pozemky nad vodotečí. Variantní řešení LBK je v dané lokalitě problematické, biokoridor bude ve stávající trase díky protékající vodě svou funkci kompromisně plnit.

Lokální biokoridor, který je trasovaný při Nedašovce, prochází zčásti zastavěným územím. Břehy vodoteče jsou v zastavěném území technicky upraveny (zpevněny kamennými a betonovými zídkami). V problematických lokalitách dochází k zúžení trasy LBK.

Lokální biokoridor, který je trasovaný při Návojníku, prochází ve své severní části zastavěným územím. V dané lokalitě jsou břehy vodoteče technicky upraveny (zpevněny kamennými zídkami) a dochází ke zúžení LBK.

Návaznost prvků ÚSES na sousední k.ú. je dodržena. U biocenter a biokoridorů přecházejících na sousedící k.ú. je nutné v dalším stupni řešení zajistit provázanost.

Koordinace ÚSES na následující katastrální území

Navazující k.ú.	Biocentra ke koordinaci	Biokoridory ke koordinaci
Brumov	LBC UHLÍČKY	LBK 2
Nedašov	RBC JURŮ VRCH	LBK 4, LBK 5

Charakteristika prvků ÚSES				
Označení prvku ÚSES	Funkčnost	Cílová výměra	Aktuální stav	návrh opatření
RBC HLUBOKÉ ÚDOLÍ	existující	45,49 ha	lesní porosty	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U vyhovujících porostů je vhodné použít přirozenou obnovu.
RBC JURŮ VRCH	existující	9,35 ha*	travní porosty, krajinná zeleň, lesní porosty	Při obnově zeleně přizpůsobit druhovou skladbu danému STG.
LBC POD DLOUHÝM	částečně existující	3,53 ha	břehové porosty, travní porosty, krajinná zeleň, lesní porosty	Doplnit chybějící části biocentra přirozenými společenstvy. Při obnově zeleně přizpůsobit druhovou skladbu danému STG.
LBC PODKLOBUČÍ	částečně existující	5,13 ha	lesní porosty, krajinná zeleň, travní porosty	Doplnit chybějící části biocentra přirozenými společenstvy. Při obnově lesních porostů a zeleně přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT, STG.
LBC STRÁNĚ	částečně existující	5,7 ha	břehové porosty, krajinná zeleň, lesní porosty, travní porost	Doplnit chybějící část biocentra přirozenými společenstvy. Při obnově zeleně přizpůsobit druhovou skladbu danému STG.
LBC UHLIČKY	existující	0,17 ha*	krajinná zeleň	Při obnově zeleně přizpůsobit druhovou skladbu danému STG.
LBC VRCHY	částečně existující	10,11 ha	lesní porosty, travní porosty, krajinná zeleň	Doplnit chybějící části biocentra přirozenými společenstvy. Při obnově lesních porostů a zeleně přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT, STG. U vyhovujících porostů je vhodné použít přirozenou obnovu.

* Uvedená výměra/délka je v rámci řešeného k.ú.

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond

Podmínky ochrany ZPF jsou dány zákonem č. 334/92 Sb. z 12.5.1992 o ochraně zemědělského půdního fondu a vyhláškou č.13/94 z 29.12.1993, kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu. Základním garantem ochrany ZPF ze zákona jsou orgány ochrany ZPF. Vyhodnocení požadavků na zábor ZPF bude sloužit k posouzení předpokládaného odnětí půdy pro účely územního rozvoje obce.

Zemědělský půdní fond je v řešené lokalitě tvořena půdami průměrných až podprůměrných hodnot, čemuž odpovídá i relativně vysoké zastoupení trvalých travních porostů.

Charakteristika ZPF v řešeném území

Přírodní podmínky

Řešené území se nachází v severovýchodní části CHKO Bílé Karpaty. Území je geomorfologicky členité, nejvyšším vrcholem jsou „Polomy“ s nadmořskou výškou 659 m.nm.

Klimatické poměry

Klimaticky leží řešené území v mírně teplé oblasti (varianta MT7) [členění podle Quitta, 1984]. Řešené území je charakteristické krátkým létem, mírně chladné, suchým až mírně suchým. Některé vybrané charakteristiky jsou uvedeny v následujícím přehledu:

Klimatická oblast	mírně teplá
Rajon	MT 7
Počet letních dnů	30 - 40
Počet dnů s průměrnou teplotou 10°C a více	140 - 160
Počet mrazových dnů	110 - 130
Počet ledových dnů	40 - 50
Průměrná teplota v lednu	-2°C - -3°C
Průměrná teplota v červenci	16°C - 17°C
Průměrná teplota v dubnu	6°C - 7°C
Průměrná teplota v říjnu	7°C - 8°C
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	100 - 120 mm
Srážkový úhrn ve vegetačním období	400 - 450 mm
Srážkový úhrn v zimním období	250 - 300 mm
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	60 - 80
Počet dnů zamračených	120 - 150
Počet dnů jasných	40 - 50

Geomorfologické poměry

Katastr spadá ke Chmelovské hornatině, je jedním z podcelků Bílých Karpat. Hřbety jednotlivých hlavních pásnic dodržují „karpatský směr“. (souhlasně se směrem generálních vrstev zdejšího flyšového podloží). Zdejší údolní niva kolem vodního toku „Nedašovka“ je geomorfologicky uzavřena jako akumulární náplavová rovina.

Půdní poměry

Karpatský flyš

Pro karpatský flyš je typické střídání jílovcových a pískovcových vrstev, většinou slabě vápničných. Půdy vyvinuté na karpatském flyši mají v závislosti na procesu zvětrávání různě hloubkově omezený půdní profil. Povaha flyšových zvětralin je rovněž rozmanitá - písčité až jílovité. Všeobecně jsou v půdách rozšířeny pískovcové úlomky, neboť vločky pískovců se vyskytují i v břidlicových souvrstvích. Půdy vzniklé na takovémto podkladu mají horší fyzikální i chemické vlastnosti, písčitou až písčitolinitou zrnitost s nejrůznější příměsí skeletu. Jedná se o půdy vysychavé se slabě kyselou reakcí. Obsah skeletu v ornici je 0 - 10 %.

Nivní uložení

Jsou to aluviální, povodňové sedimenty. Složení sedimentů je závislé na petrografickém složení a stavbě celého povodí nad daným místem. Nivní uložení jsou zde většinou nevápenité.

Skladba zemědělského půdního fondu

Celková výměra pozemku (ha)	801
Orná půda (ha)	138
Chmelnice (ha)	-
Vinice (ha)	-
Zahrady (ha)	11
Ovocné sady (ha)	2
Trvalé travní porosty (ha)	181
Zemědělská půda (ha)	332
Lesní půda (ha)	408
Vodní plochy (ha)	3
Ostatní plochy (ha)	49
Zastavěné plochy (ha)	8

Zdůvodnění lokalit navržených k odnětí ze ZPF

- lokalita 1** plocha navržená pro bydlení individuální mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,32 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.
- lokalita 2** plocha navržená pro bydlení individuální mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 1,09 ha. Druh dotč. pozemků – orná, sad, zahrada. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.
- lokalita 3** plocha navržená pro bydlení individuální mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 1,45 ha. Druh dotč. pozemků – orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.35.24 a do stupně přednosti v ochraně ZPF III.
- lokalita 4** plocha navržená pro bydlení individuální mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,16 ha. Druh dotč. pozemků – orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.21, 8.49.89 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. a V.
- lokalita 5** plocha navržená pro bydlení individuální mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,44 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.21, 8.49.89 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. a V.
- lokalita 6** plocha navržená pro bydlení individuální mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,20 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.21 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.

Plochy smíšené obytné vesnické

- lokalita 7** plocha navržená pro bydlení smíšené obytné mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,29 ha. Druh dotč. pozemků – orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.35.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.

Plochy občanské vybavenosti

- lokalita 8** plocha navržená pro občanskou vybavenost- pro tělovýchovu a sport mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,53 ha. Druh dotč. pozemků – orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.56.00, 8.35.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II. a IV.
- lokalita 9** plocha navržená pro občanskou vybavenost- pro tělovýchovu a sport mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0 ha. Druh dotč. pozemků – ostatní plochy. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.21 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.

Plochy výroby a skladování

- lokalita 10** plocha navržená pro výrobu a skladování mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,60 ha. Druh dotč. pozemků – orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.56.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II.

Plochy vodní a vodohospodářské

- lokalita 11** plocha navržená pro vodní a vodohospodářské využití mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,19 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.35.51 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.
- lokalita 12** plocha navržená pro vodní a vodohospodářské využití mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0 ha. Druh dotč. pozemků – ostatní plochy. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.41, 8.56.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II. a IV.
- lokalita 13** plocha navržená pro vodní a vodohospodářské využití mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0 ha. Druh dotč. pozemků – ostatní plochy. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.
- lokalita 14** plocha navržená pro vodní a vodohospodářské využití mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0 ha. Druh dotč. pozemků – ostatní plochy. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.24, 8.41.68, 8.20.21 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. a V.
- lokalita 15** plocha navržená pro vodní a vodohospodářské využití mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,08 ha. Druh dotč. pozemků – ostatní plochy, trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.24a do stupně přednosti v ochraně ZPF V.
- lokalita 16** plocha navržená pro vodní a vodohospodářské využití mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,01 ha. Druh dotč. pozemků – ostatní plochy. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.24a do stupně přednosti v ochraně ZPF V.

Plochy silniční dopravy

- lokalita 17** plocha navržená pro silniční dopravu mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,13 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.35.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.
- lokalita 18** plocha navržená pro silniční dopravu mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,17 ha. Druh dotč. pozemků – orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.35.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. a V.
- lokalita 19** plocha navržená pro silniční dopravu mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,01 ha. Druh dotč. pozemků – orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.35.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.
- lokalita 20** plocha navržená pro silniční dopravu mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0 ha. Druh dotč. pozemků – orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.56.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II.
- lokalita 21** plocha navržená pro silniční dopravu mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0 ha. Druh dotč. pozemků – ostatní plochy. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.35.51, 8.35.24 a do stupně přednosti v ochraně ZPF III. a IV.
- lokalita 22** plocha navržená pro silniční dopravu mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,15 ha. Druh dotč. pozemků – orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.35.24 a do stupně přednosti v ochraně ZPF III.

- lokalita 23** plocha navržená pro silniční dopravu mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,08 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.21, 8.41.89 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. a V.
- lokalita 24** plocha navržená pro silniční dopravu mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,16 ha. Druh dotč. pozemků – orná, zahrady. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.
- lokalita 25** plocha navržená pro silniční dopravu mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0 ha. Druh dotč. pozemků – ostatní. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.24 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.

Plochy veřejných prostranství

- lokalita 26** plocha navržená pro veřejné prostranství mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,08 ha. Druh dotč. pozemků – orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.56.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II.

Plochy technické infrastruktury

- lokalita 27** plocha navržená pro záchytný příkop – plocha technické infrastruktury – vodní hospodářství mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,04 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, ostatní. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.41, 23 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.
- lokalita 28** plocha navržená pro záchytný příkop – plocha technické infrastruktury – vodní hospodářství mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,11 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.
- lokalita 29** plocha navržená pro vodohospodářské sítě – plocha technické infrastruktury – vodní hospodářství mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,10 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, orná, zahrady. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.
- lokalita 30** plocha navržená pro záchytný příkop – plocha technické infrastruktury – vodní hospodářství mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,06 ha. Druh dotč. pozemků – zahrady, orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.
- lokalita 31** plocha navržená pro záchytný příkop – plocha technické infrastruktury – vodní hospodářství mimo zastavěné území obce. Navržená lokalita zabírá 0,04 ha. Druh dotč. pozemků – sady, zahrady. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.41.89, 8.41.68 a do stupně přednosti v ochraně ZPF V.

Plochy pro výstavbu veřejně prospěšných staveb (liniové stavby technické infrastruktury) – trvalý zábor ZPF v plochách bude zanedbatelný (pouze sloupy VN, lokální doprovodná zařízení liniových staveb TI atd.), plochy budou z převážné části i nadále využívány pro účel ZPF

Plochy přírodní

- lokalita 32** plocha navržená pro regionální biocentrum. Navržená lokalita zabírá 0,38 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, ostatní. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.41.78, 8.41.99 a do stupně přednosti v ochraně ZPF V.

- lokalita 33** plocha navržená pro regionální biocentrum. Navržená lokalita zabírá 2,1 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, ostatní. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.41.99 a do stupně přednosti v ochraně ZPF V.
- lokalita 34** plocha navržená pro lokální biocentrum. Navržená lokalita zabírá 0,11 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, ostatní. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.44 a do stupně přednosti v ochraně ZPF V.
- lokalita 35** plocha navržená pro lokální biocentrum. Navržená lokalita zabírá 1,87 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, ostatní. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.44 a do stupně přednosti v ochraně ZPF V.
- lokalita 36** plocha navržená pro lokální biocentrum. Navržená lokalita zabírá 0,72 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, ostatní. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.44, 8.20.54 a do stupně přednosti v ochraně ZPF V.
- lokalita 37** plocha navržená pro lokální biocentrum. Navržená lokalita zabírá 0,41 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, ostatní. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.41.68, 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. a V.
- lokalita 38** plocha navržená pro lokální biocentrum. Navržená lokalita zabírá 1,68 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, ostatní. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.44, 23, 8.41.68 a do stupně přednosti v ochraně ZPF V.
- lokalita 39** plocha navržená pro lokální biocentrum. Navržená lokalita zabírá 4,10 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, ostatní. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.41.67, 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. a V.
- lokalita 40** plocha navržená pro lokální biocentrum. Navržená lokalita zabírá 0,02 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, ostatní. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.41.67, 8.20.21 a do stupně přednosti v ochraně ZPF V.

Plochy krajinné zeleně

- lokalita 41** plocha navržená pro vedení lokálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 1,22 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, ostatní. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.41.89, 8.20.44 a do stupně přednosti v ochraně ZPF V.
- lokalita 42** plocha navržená pro vedení lokálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 0,06 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.44 a do stupně přednosti v ochraně ZPF V.
- lokalita 43** plocha navržená pro vedení lokálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 0,65 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.41.68, 8.20.44 a do stupně přednosti v ochraně ZPF V.
- lokalita 44** plocha navržená pro vedení lokálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 0,35 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, ostatní. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.41.89, 8.20.21 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. a V.
- lokalita 45** plocha navržená pro vedení lokálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 0,32 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.21 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.
- lokalita 46** plocha navržená pro vedení lokálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 0,23 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.21 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.

- lokalita 47** plocha navržená pro vedení lokálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 0,54 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.41.68, 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. a V.
- lokalita 48** plocha navržená pro vedení lokálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 0,14 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.
- lokalita 49** plocha navržená pro vedení lokálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 0,03 ha. Druh dotč. pozemků – orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.
- lokalita 50** plocha navržená pro vedení lokálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 0,16 ha. Druh dotč. pozemků – orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.
- lokalita 51** plocha navržená pro vedení lokálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 0,66 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, ostatní. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.
- lokalita 52** plocha navržená pro vedení lokálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 0,61 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.41.67, 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. a V.
- lokalita 53** plocha navržená pro vedení lokálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 0,45 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.41.68, 8.20.44 a do stupně přednosti v ochraně ZPF V.
- lokalita 54** plocha navržená pro vedení lokálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 0,33 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, ostatní. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.41.67, 8.20.44 a do stupně přednosti v ochraně ZPF V.
- lokalita 55** plocha navržená pro vedení regionálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 1,53 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.41.89, 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. a V.
- lokalita 56** plocha navržená pro vedení lokálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 0,03 ha. Druh dotč. pozemků – orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.56.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II.
- lokalita 57** plocha navržená pro vedení lokálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 0,09 ha. Druh dotč. pozemků – orná. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.56.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II.
- lokalita 58** plocha navržená pro vedení lokálního biokoridoru. Navržená lokalita zabírá 0,03 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.
- lokalita 59** plocha navržená pro protierozní opatření. Navržená lokalita zabírá 0,13 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.44, 8.41.67 a do stupně přednosti v ochraně ZPF V.
- lokalita 60** plocha navržená pro protierozní opatření. Navržená lokalita zabírá 0,08 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.44 a do stupně přednosti v ochraně ZPF V.
- lokalita 61** plocha navržená pro protierozní opatření. Navržená lokalita zabírá 0,26 ha. Druh dotč.

pozemků – trvalé travní porosty. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.41, 8.41.67 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. a V.

lokalita 62 plocha navržená pro protierozní opatření. Navržená lokalita zabírá 0,36 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, ostatní. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.

lokalita 63 plocha navržená pro protierozní opatření. Navržená lokalita zabírá 0,28 ha. Druh dotč. pozemků – trvalé travní porosty, ostatní. Navržená lokalita a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 8.20.41 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV.

Vyhodnocení záboru ZPF ve smyslu vyhlášky č.13/1994 Sb.

1. Údaje o celkov. rozsahu požadovaných ploch, zařazení do BPEJ a stupně přednosti v ochraně

Tyto údaje jsou uvedeny v tabulkové části této kapitoly.

2. Údaje o uskutečněných investicích do půdy a jejich porušení

Na katastrálním území Návojná se nenacházejí žádné plošné investice do půdy.

3. Údaje o areálech zeměděl. prvovýroby, zeměděl. usedlostech a jejich předpokládaném porušení

V řešení územního plánu Návojná nejsou areály dotčeny.

4. Údaje o uspořádání ZPF v území a opatření k zajištění ekologické stability

Skladba zemědělského půdního fondu

Celková výměra pozemku (ha)	801
Orná půda (ha)	138
Chmelnice (ha)	-
Vínice (ha)	-
Zahrady (ha)	11
Ovocné sady (ha)	2
Trvalé travní porosty (ha)	181
Zemědělská půda (ha)	332
Lesní půda (ha)	408
Vodní plochy (ha)	3
Ostatní plochy (ha)	49
Zastavěné plochy (ha)	8

Z hlediska zájmů ekologické stability nedejde návrhem nových lokalit k narušení navrhovaného a stávajícího ÚSES. Prvky ÚSES jsou řešeny na plochách, které nejsou určeny k zástavbě a nezasahují do zastavěné části obce.

5. Znázornění hranic katastrálního území

Hranice k.ú. je vyznačena v grafické části územního plánu obce, a to ve Výkrese širších vztahů a v Hlavním výkrese znázorňujícím celé řešené území.

6. Zdůvodnění, proč navrhované řešení je ve srovnání s jiným možným nejvhodnější

Urbanistická koncepce je jednoznačně dána požadavkem obce na rozvoj bydlení, občanské vybavenosti a technické infrastruktury.

Rozsah návrhových ploch pro bydlení, občanské vybavení vyplývá z návrhu dle platného schváleného územního plánu obce Návojná včetně jeho schválených změn č.1, 2. Dále jsou do územního plánu zapracovány veškeré další požadavky vlastníků pozemků na výstavbu rodinných domů, hospodářských objektů, které schválilo zastupitelstvo obce.

Návrh nových lokalit byl soustředěn na nejméně kvalitní půdy obce (vesměs tř. ochrany IV. a V.), lokality jsou soustředěny především do stávajících proluk a nebo v těsné návaznosti na stávající zástavbu.

Ve všech lokalitách záboru bylo dbáno na to, aby novým využitím ploch nedošlo ke znepřístupnění některých pozemků nebo k nemožnosti jejich budoucího obhospodařování. Situaci budou podrobněji řešit pozemkové úpravy. Podobně je tomu i v případě zachycení a svedení povrchových vod dešťovou kanalizací nebo otevřenými příkopy do místních vodotečí, aby nedocházelo k vodní erozi. Dílčí řešení jednotlivých pozemků a staveb musí následně při územním a stavebním řízení mj. prokázat, že plochy budou dostatečně zabezpečeny proti splachům ornice.

V souladu s projednaným a schváleným řešením dle platného územního plánu Návojná včetně platných změn č.1, 2 jsou do nového územního plánu převzaty návrhové a výhledové lokality, které ještě nejsou zastavěny:

- lokality pro bydlení: **1, 3, 4, 5** - lokality jsou převzaty případně doplněny tak, aby navazovaly na zastavěné území, případná zbytkové půda bude využita pro zahrady nově navržené výstavby, případně pro plochu izolační zeleně.
- lokalita pro výrobu a skladování: **10**

V novém územním plánu jsou dále zapracovány lokality, které navazují na návrhové plochy projednané a schválené v platné územně plánovací dokumentaci. V novém návrhu jsou tyto plochy rozšířeny tak, aby logicky doplnily zástavbu a aby bylo zajištěno jejich zabezpečení technickou a dopravní infrastrukturou.

- lokality pro bydlení : **2, 6**
- lokality pro zástavbu smíšenou obytnou vesnickou: **7**
- lokality pro plochy vodní a vodohospodářské **11, 12, 13, 14, 15, 16**

V katastrálním území obce Návojná se nachází půdy IV. a V. třídy ochrany ZPF, v navrhovaném řešení nejsou dotčeny půdy se zvýšenou ochranou v I. třídě ochrany ZPF třída ochrany II. a III. je dotknuta jen minimálně, návrhovou plochou **8, 12**.

V rámci celkového rozvoje obce jsou řešeny související plochy dopravní a technické infrastruktury pro dopravní obsluhu, zásobování vodou, el.energií a odkanalizování zastavěného území obce a nových zastavitelných ploch. Plochy pro vedení technické infrastruktury se takto vymezují dle metodiky Krajského úřadu, ale nebudou mít ve skutečnosti dopad na zábor ZPF, neboť se jedná o liniové stavby.

- lokality pro silniční dopravu: (související s dopravní obsluhovaností navržených lokalit) **17 – 25**
- lokality pro technickou infrastrukturu – vodní hospodářství **27 - 31**

V rámci řešení krajiny a protierozní a protierozních opatření jsou navrženy nové plochy krajinné zeleně, které budou doplňovat rozsáhlé plochy travních porostů tak, aby byly funkční a současně vhodně dotvořily krajinný ráz **59 - 63**.

Součástí řešení územního plánu podle platné legislativy musí být i územní systém ekologické stability. V územním plánu jsou doplněny chybějící prvky tak, aby celý systém byl ucelený a funkční **32 – 40** a **41 - 58**.

Tato skutečnost však neznamená zábor zemědělské půdy.

Konečný zábor ZPF bude ještě dále podstatně minimalizován na základě stanoveného maximálního přípustného zastavění ploch v návrhové části ÚP.

Posouzení dopadů navrhovaného řešení na obhospodařování okolních pozemků

Obhospodařování zemědělské půdy kolem zastavěného území a zbytkových ploch ZPF kolem návrhových ploch pro výstavbu je zajištěno prostřednictvím stávajících komunikací v krajině. Veškeré dopravní plochy pro silnice, místní komunikace a účelové komunikace v dotčeném katastrálním území jsou plně zachovány, případně je navrhováno jejich rozšíření.

Zemědělská půda kolem návrhových ploch pro výstavbu bude obhospodařována stávajícím způsobem – tj. Z přilehlých účelových a místních komunikací.

7. Znázornění hranice současně zastavěného území obce ke dni zpracování územního plánu

V grafické části územního plánu je výše uvedená hranice vyznačena i s hranicí zastavitelného území pro návrhové období. Zastavěné území je vymezeno ke dni 15.9.2011